

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ÁP DỤNG BIỆN PHÁP KHẨN CẤP TẠM THỜI**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN LONG THÀNH – TỈNH ĐỒNG NAI.**

Căn cứ vào khoản 1 Điều 111 và khoản 1 Điều 112 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi xem xét đơn yêu cầu áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời *cấm chuyển dịch quyền về tài sản đối với tài sản đang tranh chấp* của ông Nguyễn Quang Thái; địa chỉ: 46J, đường Nguyễn Văn Lung, khu phố Cầu Hang, phường Hóa An, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn Nguyễn Anh Quốc trong vụ án *Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất* thụ lý số 202/2018/TLST-DS ngày 07/9/2018 đối với bà Nguyễn Thị Thu Hằng, sinh năm 1985; địa chỉ: 61/1, ấp Xây Dựng, xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án nói trên;

Sau khi xem xét các chứng cứ liên quan đến việc áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời;

Xét thấy việc áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời *cấm chuyển dịch quyền về tài sản đối với tài sản đang tranh chấp* là cần thiết để đảm bảo cho việc giải quyết vụ án.

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời *cấm chuyển dịch quyền về tài sản đối với tài sản đang tranh chấp* quy định tại Điều 121 của Bộ luật Tố tụng dân sự; cấm bà Nguyễn Thị Thu Hằng chuyển dịch quyền về tài sản đối với thửa đất số 169, tờ bản đồ số 30 xã Lộc An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

2. Quyết định này có hiệu lực thi hành ngay và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Nguyên đơn;
- Bà Nguyễn Thị Thu Hằng;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Thành;
- VKSND H. Long Thành;
- Lưu hồ sơ vụ án.



**Thẩm phán**

**Nguyễn Đình Trung.**